

345.72
E72P

R.2364

Edgar Guillermo Escobar V.

PRESCRIPCION Y PROCESOS DE PERTENENCIA EN COLOMBIA



**EDITORIA JURIDICA
DE COLOMBIA**

INDICE

CAPITULO I

GENERALIDADES SOBRE LA PRESCRIPCION

A- El tiempo en el derecho	1
B- Nociones previas	3
C- Historia de la prescripción	4
1. El origen Romano de dicha Institución	4
Ley de las doce Tablas	5
Senadoconsulto de Adriano	7
Instituciones de Gayo	8
Diferencias y semejanzas entre la usucapión, la praescriptio longitemporis y la praescriptio lonsigissimi temporis	9
2. La prescripción en el Derecho español	11
3. Evolución de la prescripción en Colombia	17
D- Definición de la prescripción	20
E- Ubicación de la prescripción en el Código Civil	20
F- Orbita de cada una de las prescripciones citadas	21
G- Utilidad de la prescripción	25
H- Inutilidad de la prescripción	26
I- Ventajas de la prescripción	26
J- Fundamentos filosófico-jurídicos de la prescripción	27
K- Fines de la prescripción	30
L- Normas comunes a ambas formas de prescripción	32
LL- Diferencias entre la prescripción adquisitiva y la extintiva	34
M- Efectos generales de la prescripción	35

CAPITULO II

La prescripción adquisitiva en nuestro derecho	39
A- Definiciones	39
B- Requisitos de la usucapión	39
Derechos y cosas adquiribles por prescripción	40
Usucapión de bienes muebles sujetos a matrículas	41
Cosas y derechos que no son prescriptibles	41
La posesión. Segundo requisito de la prescripción	42

Definición legal	42
Definiciones doctrinarias	42
Elementos	43
El Corpus	43
El ánimus	44
Teorías subjetivas y objetivas sobre la posesión	45
Semejanzas entre la propiedad y la posesión	46
Diferencias entre la propiedad y la posesión	46
La mera tenencia	46
¿La posesión es un hecho o un derecho?	47
Efectos principales de la posesión	49
Actos no constitutivos de posesión	50
Calidades que debe poseer la posesión	51
Vicios de la posesión	51
El vicio de la clandestinidad	51
La violencia	53
Vicio de la discontinuidad	54
La ambigüedad o equívocidad	54

CAPITULO III

En el derecho colombiano no existe una posesión inscrita	57
Antecedentes sobre la prescripción inscrita	57
Análisis de los textos sobre la prescripción inscrita	64
La posesión inscrita y la doctrina jurisprudencia	71
Clases de posesión, según el Código Civil	77

CAPITULO IV

LOS PROCESOS DECLARATIVOS DE PERTENENCIA

1. Objeto	93
2. Antecedentes históricos	93
3. Los procesos actuales de pertenencia	99
El proceso ordinario de pertenencia	102
Legitimación en causa por pasiva	107
4. Requisitos formales de la demanda	110
5. Emplazamiento	114
6. Notificación de la demanda al curador	115
7. Contestación de la demanda	118
8. Demanda de reconvención	121
9. Apertura a pruebas	121
10. Sentencia	122
11. Improcedencia de la declaración de pertenencia	124

JURISPRUDENCIA

PRESCRIPCION. No es solo modo de adquirir el dominio sino también manera de extinguir acciones y derechos ajenos.	143
PRESCRIPCION. Noción. Es fundamento para proponer demanda de declaración de pertenencia de un bien.	144
PRESCRIPCION ADQUISITIVA. El modo de adquisición del dominio de los terrenos baldíos es la ocupación.	146
PRESCRIPCION. Adquisitiva (usucapión) o extintiva.	146
PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Elementos.	147
PRESCRIPCION. La prescripción 'adquisitiva' solo puede ser propuesta como acción.	152
PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Disposiciones que reglan esta institución.	153
PRESCRIPCION ADQUISITIVA. Transformación de la ténica en posesión	161
DECLARACION DE PRESCRIPCION. Declaración judicial de prescripción extraordinaria.	162
PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA. Perentoriedad de la norma del numeral 5o. del art. 413 del Código de Procedimiento Civil.	172
PRESCRIPCIONES EXTRAORDINARIA. Regla 3a. del art. 2531 del C.C. Agregaciones de posesiones.	175
USUCAPION EXTRAORDINARIA. Requisitos para acudir a la institución la suma de posesiones.	179
PRESCRIPCION ORDINARIA. No puede fundarse en título declarado simulado, pues este no es justo.	181
PRESCRIPCION AGRARIA. Requisitos.	182
INTERRUPCION DE LA PRESCRIPCION. Su interrupción con la notificación de la demanda	184
INTERRUPCION DE LA PRESCRIPCION. La interrupción de la prescripción del contrato de seguro.	190
INTERRUPCION PRESCRIPCION. Se interrumpe por la notificación debida de la demanda.	198
PRESCRIPCION CASACION. La Corte no puede tocar el fallo acusado sino en las conclusiones que hayan sido atacadas eficazmente.	205
PERTENENCIA. A una demanda de pertenencia puede oponerse no sólo el propietario no poseedor, sino también el propietario.	207
DECLARACION DE PERTENENCIA. Citación de Titulares de Derechos Reales Registrados.	212
EL FENOMENO JURIDICO DE LA AGREGACION DE POSESIONES EN LA PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO. Doctrina.	221
PRESCRIPCION DE MEJORAS EN TERRENOS BALDIOS.	222

**PRACTICA DE UN PROCESO
DE PERTENENCIA**

Demanda	237
Auto admisorio de la demanda	243
Sentencia inhibitoria de primera instancia	250
Apelación de sentencia	254
Historia procesal	257
La prescripción adquisitiva de dominio	260
Síntesis del proceso y de sus hechos	271
Demanda de Casación	287
Sentencia de segunda instancia	294

MODELOS

Demanda para promover proceso abreviado de pertenencia por prescripción agraria de corto tiempo	303
Demanda para proceso ordinario por prescripción extraordinaria ..	306
Demanda por proceso abreviado por prescripción ordinaria	309
Conceptos sobre Legislaciones Foráneas	315
Legislación Española	319
Legislación Italiana	328
Legislación Alemana	341
Legislación Argentina	351
Proyecto del C. Civil Colombiano (1984)	370
Índice	377